

## 【参考資料 8】中央監視室の管理業務資料

### 中央監視室の管理業務

#### 1. 防火・防犯管理業務

- ・ 防火管理：24 時間 - 火災表示盤の監視、発報時の現場確認、緊急措置
- ・ 電気錠管理：施錠時間帯(時間外、休日) - 電気錠操作表示盤の監視、発報時の現場確認、緊急措置
- ・ 巡回警備：平日は 2 回、休日は 3 回 - 建物外周の巡回
- ・ 監視カメラ：なし - 総合情報センター単独監視

#### 2. 中央監視業務(電気、給排水衛生、空調、昇降機等の監視業務)

- ・ 設備状態監視：平日(時間外、休日は除く)

#### 3. 設備保守管理業務

- ・ 設備機器の保守管理：平日(時間外、休日は除く) - 設備機器の定期点検、調整
- ・ 熱源機器の運転：平日(時間外、休日は除く) - 角間 暖房ボイラ、角間 冷温水機の運転業務